Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 8/2018
Wójta Gminy Wałcz z dnia 18 stycznia 2018 r.

# REGULAMIN

## KONKURSU URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEGO

(jednoetapowego, otwartego)

na

projekt koncepcyjny zagospodarowania terenów powierzchni publicznej
w Gminie Wałcz

**PLACE ZABAW: Brzezinki, Dzikowo, Rudki, Kłębowiec**

Wałcz, 18.01.2018 rok

# REGULAMIN KONKURSU

Spis treści:


## I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Informacje ogólne.
2. Cel konkursu.
3. Przedmiot konkursu.
4. Obszar zadania konkursowego.
5. Zakres opracowania.
6. Kryteria oceny i ich znaczenie.
7. Forma i technika opracowania.
8. Terminy.
9. Nagrody i wyróżnienia.
10. Sąd konkursowy.
11. Prawa autorskie.
12. Ustalenia dodatkowe.

## II. USTALENIA MERYTORYCZNE

1. Wytyczne funkcjonalno-przestrzenne.
2. Wytyczne komunikacyjne.

# I. CZĘŚĆ OGÓLNA

## 1. Informacje ogólne

1) Organizator Konkursu: Wójt Gminy Wałcz

2) Zamawiający: Gmina Wałcz

3) Forma konkursu: Konkurs ogłasza się jako urbanistyczno-architektoniczny jednoetapowy, otwarty

4) Informacja o konkursie zostanie ogłoszona na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Wałcz

5) Konkurs zostanie przeprowadzony zgodnie z art. 110-127 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

## 2. Cel konkursu

Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania projektowego dotyczącego zagospodarowania terenów przestrzeni publicznej w Gminie Wałcz - place zabaw w miejscowościach: Brzezinki, Dzikowo, Rudki, Kłębowiec.
Prace nagrodzone w konkursie stanowić będą podstawę do opracowania projektu technicznego – z zachowaniem praw autorskich uczestników konkursu.

## 3. Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest opracowanie i zaprezentowanie przez uczestników konkursu koncepcji funkcjonalno-przestrzennej zagospodarowania przestrzeni publicznej ze szczególnym uwzględnieniem aspektów rekreacyjnych przeznaczonych dla mieszkańców.

## 4. Obszar zadania konkursowego

Obszar zadania konkursowego położony jest w miejscowościach:

1. Brzezinki dz. 83/33
2. Dzikowo dz. 79/2, 266/16
3. Rudki dz. 221
4. Kłębowiec dz. 136,135

## 5. Zakres opracowania

1) Opracowanie konkursowe powinno zawierać:
   - projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu w skali 1:1000,
   - szkice, schematy, wizualizacji przedstawiające i wyjaśniające przyjętą koncepcję przestrzenną w skalach dostosowanych do przyjętych rozwiązań,

- opis techniczny zawierający podstawowe informacje na temat przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, przestrzennych i techniczno-materiałowych,
- zestawienia tabelaryczne powierzchni, kubatur i kosztów.

## 6. Kryteria oceny i ich znaczenie

1) Sąd konkursowy będzie oceniał prace konkursowe według następujących kryteriów:
   - wartości funkcjonalne, kompozycyjne, architektoniczne i dostosowanie projektowanych rozwiązań do otoczenia (od 0 do 70 punktów),
   - koncepcja materiałowo-techniczna (od 0 do 10 punktów),
   - możliwości realizacyjne (od 0 do 10 punktów),
   - szacunkowy koszt realizacji inwestycji (od 0 do 10 punktów).

## 7. Forma i technika opracowania

1) Projekt koncepcyjny należy wykonać na dostarczonej mapie geodezyjnej w skali 1:1000 oraz w wersji elektronicznej, wykonanej we własnym zakresie przez uczestników konkursu.
2) Część opisową należy wykonać w trzech egzemplarzach formatu A-4 w objętości maksymalnie czterech stron maszynopisu. Opisy na planszach i część opisową opracowania konkursowego należy wykonać w języku polskim.
3) Do części opisowej należy załączyć tabelaryczne zestawienie powierzchni, kubatur i kosztów oraz w razie potrzeby – dodatkowe schematy graficzne wyjaśniające przyjętą koncepcję (formacie A-4 lub złożone do formatu A-4).
4) Opracowanie winno być również dołączone na płycie CD (w wersji elektronicznej).
5) Technika opracowania: dowolna, trwała, czytelnie ilustrująca projekt.

## 8. Terminy

Ogłoszenie konkursu

1) Regulamin konkursu wraz z załącznikami można odbierać od dnia **18.01.2018 r.** W Urzędzie Gminy Wałcz ul. Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 15.00. Regulamin konkursu wydawany jest bezpłatnie.
2) Składanie prac konkursowych odbywać się będzie do dnia **07.02.2018 r.** do godziny **15:00** w sekretariacie Urzędu Gminy Wałcz przy ulicy Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz. Prace dostarczone po tym terminie nie będą rozpatrywane przez Sąd Konkursowy.
3) Rozstrzygnięcie konkursu, ogłoszenie wyników odpędzie się w terminie **07.02.2018** r. w Urzędzie Gminy Wałcz przy ulicy Dąbrowskiego 8, 78-600 Wałcz

## 9. Nagrody i wyróżnienia

Przewiduje się, że formą nagrody jest zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

## 10. Sąd konkursowy

Skład Sądu Konkursowego określony został w Zarządzeniu Wójta Gminy Wałcz Nr 8 Wójta Gminy Wałcz z dnia 18 stycznia 2018 r.

Do przeprowadzenia konkursu powołani zostali:

1) Maksymowicz Przemysław – Przewodniczący Sądu Konkursowego
2) Szynkaruk-Szpynda Hanna – Sędzia
3) Radzik Marta – Sędzia

## 11. Prawa autorskie

1) Uczestnicy Konkursu zachowują prawa autorskie do wykonanych prac konkursowych w zgodności z treścią Ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami).
2) Uczestnicy wyrażają zgodę na publikację prac.
3) Autor nagrodzonej pracy zobowiązuje się przenieść nieodpłatnie przysługujące mu majątkowe prawa autorskie koncepcji z chwilą rozstrzygnięcia konkursu. Przeniesienie praw odbędzie się w formie pisemnej.
4) Pozostałe prace mogą zostać odebrane przez autorów po upływie 30 dni od daty ogłoszenia wyników.

## 12. Ustalenia dodatkowe

1) Wyniki konkursu podane zostaną do publicznej wiadomości po rozstrzygnięciu konkursu oraz zamieszczone na stronie internetowej Gminy. Podczas ogłoszenia wyników ujawnione zostanie nazwisko autora pracy nagrodzonej.
2) Nazwiska autorów pozostałych prac zostaną ujawnione tylko za ich zgodą.
3) Zamawiający – Gmina Wałcz oświadcza, że jest związany warunkami konkursu.
4) W sprawach organizacyjnych związanych z konkursem należy kontaktować się pod nr tel.: 67–258-02-41

## II. USTALENIA MERYTORYCZNE

### 1. Wytyczne funkcjonalno-przestrzenne

1) Przedstawione opracowanie konkursowe powinno uwzględniać:
   - zachowanie zasadniczych proporcji wysokościowych kształtujących teren,
   - zachowanie osi kompozycyjnych i powiązań widokowych, wynikających z usytuowania obszaru objętego konkursem,
   - zachowanie kompozycji układów zieleni wraz z koniecznością uzupełnienia ubytków i kontrolą dosadzeń,
   - lokalizację obiektów i urządzeń rekreacyjnych, jako funkcji aktywnych podczas całego roku.

