Wójt Gminy w Wałczu

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki letniskowej

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchom.	KW	Cena wywoławcza nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Nakielno	dz. nr 307	677 m^2	KO1W/00020178/8	48.200,00 zł netto

Przetarg odbędzie się w dniu **27 sierpnia 2020 roku o godzinie 9^{00}** w Urzędzie Gminy Wałcz.

Dla ww. działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wałcz działki przeznaczone są pod zabudowę letniskową. W dziale III i IV KW brak wpisów.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wyznaczonym terminie (uczestnik musi mieć swoje potwierdzenie wpłaty wadium).

Wysokość wadium uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu wynosi 10% ceny wywoławczej netto, a postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek, o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie 23% podatek VAT .

Wadium należy wnieść na konto depozytowe Bank Pekao S./A. I Oddział Wałcz nr 24 1240 3712 1111 0000 4363 6691 najpóźniej do dnia **24 sierpnia 2020 roku** włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu celem zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Informacji dotyczącej działek wystawionych do przetargu udziela się w pokoju nr 20 Urzędu Gminy Wałcz przy ulicy Dąbrowskiego 8.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz
na stronie BIP Gminy Wałcz
www.bip.gminawalcz.pl

WÓJT GMINY WAŁCZ
Jan Matuszewski