GMINA WAŁCZ
ul. Dąbrowskiego 8
78-600 Wałcz
NIP 765-16-02-689 REGON 570791520
tel./fax 067 258 02 41

GK.ZP.271.12.2020

Wałcz, dnia 20.11.2020r.

Gmina Wałcz
ul. Dąbrowskiego 8
78-600 Wałcz

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: **PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU (GŁÓWNEGO) PO BYŁEJ SZKOLE NA GMINNE CENTRUM KULTURY W LUBNIE.**

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

W dokumentacji załączonej do przetargu brak jest planu zagospodarowania terenu z zaznaczonym terenem objętym projektem.

Odpowiedź na pytanie

Załącznik nr 1 zawiera projekt zagospodarowania terenu gdzie czerwoną linią zaznaczono drogą pożarową zakończoną placem manewrowym o wymiarach 20x20 oraz punktem czerpania wody do celów przeciwpożarowych.

Pytanie 2

Brak wskazania miejsca oraz elementów jakie powinien zawierać punk poboru wody do celów przeciwpożarowych opisany w pozycji 254 przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie

Punkt poboru wody do celów przeciwpożarowych z istniejącego zbiornika wodnego wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030) oraz poglądowym schematem - załącznik nr 2.

Pytanie 3

Droga pożarowa zgodnie z przedmiarem wykonana ma być jako gruntowa – 40 cm warstwy z kruszywa naturalnego – czy nawierzchnia drogi ma być wykonana zgodnie z przedmiarem. Brak przekroju drogi.

Odpowiedź na pytanie

Nawierzchnia drogi pożarowej ma być wykonana zgodnie z załącznikiem nr 3 według wymiarów zawartych w przedmiarze.

Pytanie 4

Czy budynek sali widowiskowej oraz jej łącznik z budynkiem głównym wchodzi w zakres wykonania. W projekcie branży budowlanej oraz przedmiarach nie ujęto tego zakresu. W projektach branży sanitarnej oraz elektrycznej są rysunki dotyczące tego zakresu. Czy prace te należy wyceniać?

Odpowiedź na pytanie

Budynek sali widowiskowej nie jest objęty przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie 5

W opisie branży sanitarnej pisze, że w związku z rozbudową budynku należy przebudować kanalizację deszczową – brak rysunków. Czy pracę te podlegają wykonaniu?

Odpowiedź na pytanie

Przebudowa kanalizacji deszczowej polega tylko na podłączeniu rury spustowej nowoprojektowanej klatki schodowej do najbliższej istniejącej studzienki (około 10 mb rury Ø180 w wykopie)

Pytanie 6

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie w formie gwarancji bankowej 10% należytego wykonania umowy na okres realizacji robót budowlanych i odbioru przedmiotu zamówienia tj. do 30.09.2022r. Następnie wpłatę pozostałej części tj. 30% na usunięcie wad i usterek w formie pieniężnej? Przy najwyższej punktacji zgodnie z SIWZ to okres prawie 12 lat więc ubezpieczenie lub gwarancja bankowa jest nieosiągalna.

Odpowiedź na pytanie

Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

Zamawiający nie zmienia zapisów w SIWZ.

Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu składania ofert.

WÓJT GMINY WAŁCZ

Jan Małaszewski